

Số: 193/KH-UBND

Bách Quang, ngày 29 tháng 9 năm 2025

KẾ HOẠCH

Phát động phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất” trên địa bàn phường Bách Quang giai đoạn 2025-2030

Căn cứ Quyết định số 1088/QĐ-UBND ngày 08/9/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua "Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên" giai đoạn 2025 – 2030.

Căn cứ Thông báo Kết luận số 146/TB-UBND ngày 12/6/2025 của đồng chí Hứa Xuân Bình, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND phường tại phiên họp thứ 7

Để triển khai thực hiện có hiệu quả công tác giải phóng mặt bằng, góp phần đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án trên địa bàn phường nhằm khai thác tối đa thời cơ, thuận lợi, góp phần thực hiện thắng lợi Nghị quyết Đại hội Đảng bộ phường lần thứ I và Nghị quyết Đại hội Đảng bộ các cấp, UBND phường ban hành Kế hoạch phát động Phong trào thi đua "Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn phường Bách Quang" giai đoạn 2025 – 2030 (sau đây gọi tắt là Phong trào thi đua) như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, kịp thời khắc phục những khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng; giải quyết dứt điểm những vấn đề còn tồn đọng, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện các dự án, tạo bước đột phá để thu hút đầu tư, góp phần thực hiện thắng lợi các dự án phát triển kinh tế - xã hội.

- Đảm bảo tiến độ, chất lượng công tác giải phóng mặt bằng phục vụ triển khai các công trình, dự án trọng điểm của tỉnh, thành phố và phường

- Biểu dương, khen thưởng các tập thể, cá nhân, gia đình có thành tích tiêu biểu, xuất sắc và có nhiều đóng góp trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường.

2. Yêu cầu

- Phong trào thi đua phải được tổ chức triển khai sâu rộng, thường xuyên tới các cơ quan, đơn vị thuộc phường, từ đó tạo khí thế thi đua sôi nổi, tạo sự đồng thuận giữa các tầng lớp Nhân dân trong việc triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, đặc biệt là đối với các dự án trọng điểm.

- Các cơ quan chuyên môn và các đơn vị có liên quan phải coi công tác giải phóng mặt bằng là một trong những nhiệm vụ trọng tâm trong thực hiện nhiệm vụ chính trị, góp phần hoàn thành thắng lợi các mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của phường.

- Việc khen thưởng phải công khai, công bằng, chính xác, kịp thời, mang tính nêu gương, tạo động lực để các tập thể, cá nhân phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ được giao.

II. NỘI DUNG PHONG TRÀO THI ĐUA

Để tổ chức thực hiện phong trào thi đua có hiệu quả, các cơ quan, đơn vị tập trung thực hiện các nội dung chính như sau:

1. Cấp ủy, chính quyền, các đơn vị chủ đầu tư, nhà thầu, thi công, giám sát, thi đua thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư các dự án đạt và vượt tiến độ đề ra.

2. Các cơ quan, đơn vị, tổ dân phố nơi có dự án cần giải phóng mặt bằng phải xác định công tác giải phóng mặt bằng là một trong những nhiệm vụ trọng tâm, huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị nhằm bảo đảm thực hiện kịp thời, trong thời gian ngắn nhất để triển khai thành công các dự án.

3. Tuyên truyền, nâng cao nhận thức của các cấp, các ngành, các tầng lớp Nhân dân về lợi ích của các dự án khi được triển khai; vận động, khuyến khích người dân tự nguyện hiến đất và chấp hành tốt công tác bàn giao mặt bằng sớm trước thời gian quy định.

4. Tiến hành kiểm tra, rà soát các dự án đang triển khai, đánh giá những khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng của từng dự án để đưa ra các giải pháp khắc phục những tồn tại, hạn chế, bảo đảm công tác giải phóng mặt bằng phải được triển khai hiệu quả, đúng quy định.

5. Kịp thời động viên, khen thưởng các tập thể, cá nhân, gia đình có thành tích tiêu biểu, xuất sắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư. Lấy việc thực hiện công tác giải phóng mặt bằng là một trong những tiêu chí bình xét thi đua, khen thưởng cuối năm của các cơ quan, đơn vị, các TDP.

III. GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

1. Đề nghị các cơ quan, đơn vị cần tăng cường công tác chỉ đạo, quán triệt về mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng của công tác giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư. Nâng cao nhận thức, quyết tâm hành động của cả hệ thống chính trị

và của Nhân dân nhằm tạo sự đồng thuận trong công tác giải phóng mặt bằng. rà soát, hoàn thiện quy chế hoạt động của Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng để hoạt động thực chất và có hiệu quả, đặc biệt phát huy vai trò của người đứng đầu, gắn kết quả công tác giải phóng mặt bằng với kết quả đánh giá, xếp loại cán bộ.

2. Thực hiện tốt công tác lãnh đạo, chỉ đạo, kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; xây dựng kế hoạch và tổ chức triển khai thực hiện, trong đó phân công nhiệm vụ cho từng bộ phận, từng cá nhân để tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả, đảm bảo tiến độ các dự án triển khai trên địa bàn phường.

3. Tiếp tục thực hiện các chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn bảo đảm đúng quy định pháp luật và phù hợp với tình hình thực tiễn tại địa phương. Trong quá trình thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng phải bảo đảm đầy đủ, chính xác, đúng trình tự, thủ tục ngay từ bước đầu, đồng thời vận dụng linh hoạt các bước trong trình tự để rút ngắn thời gian giải phóng mặt bằng nhưng vẫn bảo đảm đúng theo quy định của pháp luật.

4. Tăng cường công tác quản lý việc sử dụng đất đai bảo đảm thực hiện theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt; kịp thời phát hiện và xử lý nhằm ngăn chặn tình trạng lấn, chiếm đất đai, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, xây dựng công trình trái phép trên đất nông, lâm nghiệp và đất có nguồn gốc do Nhà nước quản lý (đất công).

5. Đẩy mạnh việc vận động, tuyên truyền, phổ biến chính sách, pháp luật về đất đai, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cũng như mục đích, ý nghĩa của các dự án đến các đối tượng có đất bị thu hồi, trước hết là cán bộ, đảng viên, quần chúng Nhân dân gương mẫu nhằm nâng cao nhận thức về trách nhiệm, nghĩa vụ và quyền lợi trong việc chấp hành chủ trương thu hồi đất của Nhà nước để thực hiện các dự án.

6. Thực hiện đầy đủ quy trình thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, bảo đảm công khai, minh bạch, đúng quy định và tăng cường đối thoại với các đối tượng bị thu hồi đất để tuyên truyền, thuyết phục, khắc phục những thiếu sót nhằm hạn chế mức thấp nhất những thắc mắc, khiếu kiện của người có đất bị thu hồi, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án.

7. Tiếp nhận, xác minh làm rõ và giải quyết kịp thời đơn thư, khiếu kiện của cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp liên quan đến ; không để tình trạng đơn thư vượt cấp, kéo dài, đặc biệt là kiến nghị của các đối tượng bị ảnh hưởng của các dự án để hạn chế thấp nhất các bức xúc trong Nhân dân, hạn chế việc hình thành các điểm nóng về công tác giải phóng mặt bằng, tiềm ẩn nguy cơ mất an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn; mặt khác, thông qua việc giải quyết đơn thư, khiếu kiện của người dân, doanh nghiệp để kịp thời phát hiện và khắc phục những thiếu sót trong thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, bảo đảm thực hiện

đúng trình tự, thủ tục, cơ chế, chính sách, pháp luật quy định, quyền và lợi ích hợp pháp của người bị thu hồi đất.

8. Thực hiện việc kiểm tra thường xuyên, đột xuất công tác giải phóng mặt bằng để kịp thời phát hiện những khó khăn, hạn chế trong tổ chức thực hiện để có phương án khắc phục kịp thời. Kiên quyết đấu tranh, xử lý nghiêm theo quy định pháp luật đối với các hành vi trục lợi trong công tác giải phóng mặt bằng; đặc biệt ngăn chặn, xử lý nghiêm các hành vi cản trở, gây rối, chống đối, lôi kéo, kích động người dân gây mất an ninh trật tự, xâm hại quyền, lợi ích hợp pháp của nhà nước, tổ chức, cá nhân trong quá trình thực hiện giải phóng mặt bằng.

9. Kiên quyết tổ chức kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp đã thực hiện tuyên truyền, vận động, tính đúng, tính đủ chính sách, chế độ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định nhưng cố tình chây ỳ, không chấp hành việc bàn giao mặt bằng cho cơ quan chức năng.

10. Chú trọng công tác phát hiện các gương người tốt, việc tốt, gương điển hình tiên tiến, mô hình, cách làm có hiệu quả để kịp thời biểu dương, khen thưởng, từ đó tạo hiệu ứng tích cực trong xã hội, góp phần thực hiện tốt công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư.

IV. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

Phong trào thi đua được tổ chức thực hiện từ ngày ban hành Kế hoạch đến ngày 31/12/2030, định kỳ hàng tháng báo cáo tiến độ.

Tổ chức sơ kết phong trào và biểu dương khen thưởng tại Hội nghị đánh giá công tác giải phóng mặt bằng vào tháng 12 hàng năm; tổng kết phong trào thi đua vào quý IV năm 2030.

V. ĐỐI TƯỢNG, TIÊU CHUẨN, HÌNH THỨC KHEN THƯỞNG

1. Đối tượng

a) Tập thể: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội, các phòng, trung tâm, các cơ quan, đơn vị trực thuộc; tổ dân phố, các đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp được giao tham mưu hoặc trực tiếp tham gia thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

b) Cá nhân: cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang, người lao động và người dân trực tiếp tham mưu hoặc tham gia thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

c) Người sử dụng đất: là tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất hợp pháp, trong diện phải giải phóng mặt bằng.

2. Tiêu chuẩn và hình thức khen thưởng

a) Giấy khen của Chủ tịch UBND phường

- Đối với tập thể:

Có thành tích tiêu biểu, xuất sắc trong công tác chỉ đạo, lãnh đạo, tuyên truyền, tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; hoàn thành vượt chỉ tiêu, tiến độ thực hiện các dự án triển khai trên địa bàn phường; việc thực hiện đúng quy định của pháp luật, bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn quản lý.

- Đối với cá nhân:

Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ được giao, có nhiều biện pháp, giải pháp sáng tạo, tham mưu đề xuất phương án để đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng; cá nhân có nhiều thành tích trong công tác tuyên truyền, vận động gia đình, người dân nơi cư trú thực hiện tốt các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, các quy định của tỉnh, của địa phương về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư.

- Đối với hộ gia đình, cá nhân: hiến đất và tài sản trên đất có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên hoặc gia đình gương mẫu đi đầu trong việc thực hiện di dời, bàn giao mặt bằng cho cơ quan, đơn vị chức năng để thực hiện dự án trước thời gian quy định.

Đến năm 2030, khi tổng kết phong trào thi đua, lựa chọn những tập thể, cá nhân, gia đình tiêu biểu, xuất sắc nhất để đề nghị khen thưởng; việc đề nghị khen thưởng được thực hiện theo quy định của pháp luật về thi đua, khen thưởng và theo hướng dẫn của Ban Thi đua - Khen thưởng, Sở Nội vụ tỉnh.

b, Bảng khen của Chủ tịch tỉnh

- Đối với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội các cấp, các hội quần chúng do Đảng và Nhà nước giao nhiệm vụ: Tích cực tuyên truyền, vận động hội viên, đoàn viên, người dân thực hiện Phong trào thi đua, tạo sự đồng thuận, lan tỏa trong xã hội trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, góp phần đảm bảo tiến độ các dự án đầu tư phục vụ phát triển kinh tế - xã hội.

- Đối với Ủy ban nhân dân cấp xã; thôn (xóm, bản), tổ dân phố: Triển khai thực hiện có hiệu quả các cơ chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất tại địa phương; chỉ đạo, tổ chức thực hiện bảo đảm không trái các quy định của pháp luật, đúng quy trình, đúng hoặc vượt kế hoạch đề ra; có cách làm hay, sáng tạo, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tạo sự đồng thuận cao giữa Nhà nước - Nhân dân - Chủ đầu tư khi thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để kịp thời thu hút đầu tư triển khai các dự án trên địa bàn.

- Đối với các đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp tham gia công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất: Hoàn thành và hoàn thành vượt tiến độ giải phóng mặt bằng; kịp thời phối hợp xử lý, giải quyết những vướng mắc,

tạo sự đồng thuận cao trong triển khai thực hiện dự án; thực hiện tốt quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, an toàn lao động, phòng chống cháy nổ và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Cá nhân, hộ gia đình

+ Cá nhân là cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang, người lao động: trực tiếp tham mưu triển khai thực hiện cơ chế, chính sách, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; có nhiều biện pháp, giải pháp sáng tạo, linh hoạt, đề xuất để đẩy nhanh công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; tích cực tuyên truyền vận động người dân nơi cư trú thực hiện tốt các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, các quy định của tỉnh và Ủy ban nhân dân cấp xã về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

+ Cá nhân là chủ hộ gia đình tham gia hiến đất và tài sản trên đất có giá trị từ 30 lần mức lương cơ sở trở lên trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

VI. CƠ CẤU, SỐ LƯỢNG KHEN THƯỞNG

1. Khen thưởng sơ kết hàng năm

- Đối với tập thể: tối đa 05 giấy khen

- Cá nhân, hộ gia đình: tối đa 10 giấy khen

2. Khen thưởng tổng kết phong trào

- Đối với tập thể: tối đa 10 giấy khen

- Cá nhân, hộ gia đình: tối đa 20 giấy khen

VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các cơ quan, đơn vị, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, các dự án triển khai trên địa bàn từng năm và Kế hoạch này để tổ chức triển khai thực hiện phong trào thi đua, bảo đảm nội dung, chất lượng hiệu quả. Trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện cần tăng cường công tác kiểm tra, giám sát công tác giải phóng mặt bằng, kịp thời xử lý những sai phạm, tiêu cực, đồng thời bảo đảm công tác an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn.

2. Đề nghị Ban Xây dựng Đảng tuyên truyền, phổ biến chủ trương của Đảng, chính sách của Nhà nước, của tỉnh và của địa phương về công tác giải phóng mặt bằng để cho các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn phường đồng thuận, tích cực, chủ động thực hiện có hiệu quả công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư; xây dựng kế hoạch tuyên truyền, đối thoại giữa người đứng đầu cấp ủy, chính quyền với Nhân dân trên địa bàn đang triển khai các dự án.

4. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội phường Phối hợp, thống nhất hành động giữa các tổ chức thành viên; đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức của đoàn viên, hội viên về tầm quan trọng, lợi ích và hiệu quả của các dự án mang lại; vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân nơi triển khai dự án gương mẫu chấp hành khi có chủ trương thu hồi đất, tạo sự đồng thuận trong nhân dân, hỗ trợ thực hiện có hiệu quả các dự án, đồng lòng tham gia Phong trào thi đua vì mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của phường.

5. Phòng Văn hoá - Xã hội có nhiệm vụ:

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan hướng dẫn, triển khai Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua, theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện phong trào thi đua của cơ quan, đơn vị, địa phương trên địa bàn phường.

- Chủ trì phối hợp Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị, các cơ quan có liên quan thẩm định hồ sơ khen thưởng, tham mưu, đề nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện Phong trào thi đua.

- Tham mưu báo cáo đánh giá của Ủy ban nhân dân phường về kết quả thực hiện Phong trào thi đua hàng năm và dịp sơ kết, tổng kết Phong trào.

- Kiểm tra, theo dõi và phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND phường thẩm định hồ sơ đề nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh khen thưởng tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc hàng năm và dịp sơ kết, tổng kết Phong trào thi đua.

6. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm tham mưu triển khai Phong trào thi đua, cụ thể như sau:

- Tham mưu UBND phường xây dựng các tiêu chí trong phong trào thi đua, hướng dẫn các cơ quan, đơn vị, cá nhân, hộ gia đình thực hiện các tiêu chí thi đua liên quan đến công tác chuyên môn trong lĩnh vực bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo chức năng, nhiệm vụ.

- Báo cáo kết quả thực hiện công tác chuyên môn liên quan đề Phòng Văn hoá - Xã hội tổng hợp, đánh giá kết quả việc thực hiện Phong trào thi đua hàng năm và dịp sơ kết, tổng kết Phong trào thi đua.

- Tham mưu đề xuất, lựa chọn các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc đề nghị cấp có thẩm quyền khen thưởng hàng năm và sơ kết, tổng kết phong trào. Phối hợp với phòng Văn hoá - Xã hội thẩm định hồ sơ đề nghị khen thưởng theo quy định.

7. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp: tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền Phong trào thi đua "Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn phường Bách Quang" giai đoạn 2025 – 2030 và các gương điển hình tiên tiến trong Phong trào thi đua.

8. Các Tổ dân phố trên địa bàn phường

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức của các tầng lớp Nhân dân về tầm quan trọng, lợi ích và hiệu quả của các dự án mang lại; tích cực vận động Nhân dân nơi triển khai thực hiện dự án đồng thuận, chấp hành khi có chủ trương thu hồi đất; theo dõi, giám sát các cơ quan chuyên môn trong việc thực hiện quy trình, thủ tục, chế độ, chính sách của Nhà nước khi thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư.

UBND phường đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan, các tổ dân phố tích cực hưởng ứng, triển khai thực hiện có hiệu quả Phong trào thi đua với những nội dung trên; trong quá trình tổ chức thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc các cơ quan, đơn vị phản ánh về UBND phường (Qua phòng Văn hoá - Xã hội) để tổng hợp, xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng uỷ phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc phường;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hứa Xuân Bình